

**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ И
ПРОМЫШЛЕННОСТИ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ
от 9 декабря 2022 г. N 326**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ
МОНИТОРИНГА ИСПОЛНЕНИЯ
УСЛОВИЙ СОГЛАШЕНИЯ О ЗАЩИТЕ И ПООЩРЕНИИ
КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЙ
И УСЛОВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА, В
ОТНОШЕНИИ
КОТОРОГО ЗАКЛЮЧЕНО ТАКОЕ СОГЛАШЕНИЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ
ЭТАПОВ
РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА**

Список изменяющих документов
(в ред. Приказов МЭРП Пензенской обл. от 28.06.2024 [N 17-53](#),
от 16.06.2025 [N 17-43](#))

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 01.04.2020 N 69-ФЗ "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации" (с последующими изменениями), [Законом](#) Пензенской области от 31.05.2024 N 4296-ЗПО "Об инвестициях и государственно-частном партнерстве в Пензенской области", руководствуясь [постановлением](#) Правительства Пензенской области от 26.08.2024 N 644-пП "Об определении государственного органа Пензенской области, уполномоченного на осуществление полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 01.04.2020 г. N 69-ФЗ "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации, а также [Положением](#) о Министерстве экономического развития и промышленности Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 01.10.2021 N 663-пП (с последующими изменениями), приказываю:
(в ред. Приказов МЭРП Пензенской обл. от 28.06.2024 [N 17-53](#), от 16.06.2025 [N 17-43](#))

1. Утвердить прилагаемый [Порядок](#) осуществления мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта.

2. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на "Официальном интернет-портале правовой информации" (www.pravo.gov.ru) и официальном сайте Министерства экономического развития и промышленности Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3. Настоящий приказ вступает в силу с даты его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра, координирующего вопросы инвестиционной деятельности.

Министр
А.Х.ХАКИМОВ

Утвержден
приказом
Министерства экономического
развития и промышленности
Пензенской области
от 9 декабря 2022 г. N 326

**ПОРЯДОК
ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МОНИТОРИНГА ИСПОЛНЕНИЯ УСЛОВИЙ
СОГЛАШЕНИЯ
О ЗАЩИТЕ И ПООЩРЕНИИ КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЙ И УСЛОВИЙ
РЕАЛИЗАЦИИ
ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО
ЗАКЛЮЧЕНО
ТАКОЕ СОГЛАШЕНИЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ ЭТАПОВ РЕАЛИЗАЦИИ
ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила осуществления Министерством экономического развития и промышленности Пензенской области мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта (далее соответственно - уполномоченный орган, соглашение, мониторинг, инвестиционный проект), а также примерную форму [отчета](#) об исполнении условий соглашений и

условий реализации инвестиционных проектов, в том числе этапов реализации инвестиционных проектов, реализуемых на территории Пензенской области, подготавливаемого уполномоченным органом и главой муниципального образования (если муниципальное образование является стороной соглашения) в отношении соглашений, стороной которых является Пензенская область и не является Российская Федерация (далее - отчет о результатах мониторинга), согласно приложению N 2 к настоящему Порядку.

Настоящий Порядок применяется:

- при осуществлении мониторинга соглашений, стороной которых является Пензенская область и не является Российская Федерация;
- при подготовке отчета о результатах мониторинга.

2. В настоящем Порядке используются понятия, предусмотренные Федеральным [законом](#) от 01.04.2020 N 69-ФЗ "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации" (с последующими изменениями) (далее - Федеральный закон) и [Правилами](#) заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, изменения и прекращения действия таких соглашений, ведения реестра соглашений о защите и поощрении капиталовложений, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. N 1602 "О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений" (далее - Правила заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений).

3. Мониторинг осуществляется в целях сбора, систематизации и учета информации о ходе исполнения условий соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, а также выявления обстоятельств, указывающих на наличие оснований для расторжения соглашений.

3. Мониторинг включает в себя следующие этапы:

а) проверка уполномоченным органом и главой муниципального образования (если муниципальное образование является стороной соглашения) представленных организацией, реализующей инвестиционный проект (далее - организация, реализующая проект), данных об исполнении условий соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта;

б) подготовка уполномоченным органом и главой муниципального образования (если муниципальное образование является стороной соглашения), отчета о результатах мониторинга соглашений, стороной которых является Пензенская область и не является Российская Федерация.

II. Порядок осуществления мониторинга уполномоченным органом

4. Организация, реализующая проект, не позднее 1 февраля текущего года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключено соглашение (в отношении представления информации о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта - не позднее 1 февраля года, следующего за годом, в котором наступил срок реализации очередного этапа инвестиционного проекта, предусмотренный соглашением), представляет в уполномоченный орган и главе муниципального образования (главам муниципальных образований) (в случае если муниципальное образование является стороной соглашения) **данные** об исполнении условий соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в том числе информацию о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта (если применимо) (далее - данные, представленные организацией, реализующей проект), по форме согласно приложению N 1 к настоящему Порядку.

5. Уполномоченный орган и глава муниципального образования (в случае если муниципальное образование является стороной соглашения) на основании данных, представленных организацией, реализующей проект, осуществляет мониторинг, предусматривающий:

а) проверку исполнения организацией, реализующей проект, условий соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в том числе соответствующих этапов реализации инвестиционного проекта (если применимо);

б) проверку обстоятельств, указывающих на наличие оснований для изменения или расторжения соглашения;

в) подготовку **отчета** в соответствии с примерной формой, предусмотренной приложением N 2 к настоящему Порядку.

III. Порядок подготовки отчета о результатах мониторинга

6. Уполномоченный орган ежегодно, не позднее 1 марта, в том числе на основании отчетов о результатах мониторинга, представленных главами муниципальных образований (в случае если муниципальное образование является стороной соглашения):

а) формирует отчет о результатах мониторинга и направляет его в Министерство экономического развития Российской Федерации;

б) формирует **справку** о реализации этапа инвестиционного проекта, по форме согласно приложению N 3 (применительно к каждому соглашению, по условиям которого в год, предшествующий году формирования указанной справки, наступил срок реализации очередного этапа инвестиционного

проекта), и направляет в Территориальное управление Федерального казначейства указанную справку для отражения в реестре соглашений о защите и поощрении капиталовложений.

7. Территориальное управление Федерального казначейства в течение 5 рабочих дней со дня получения справки о реализации этапа инвестиционного проекта, представленной в соответствии с [подпунктом "б" пункта 6](#) настоящего Порядка, вносит сведения о реализации этапа инвестиционного проекта в реестр соглашений в соответствии с Правилами заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений.

IV. Заключительные положения

8. В случае если по результатам мониторинга выявлены обстоятельства, указывающие на наличие оснований для изменения или расторжения соглашения, уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня направления в Министерство экономического развития Российской Федерации отчета о результатах мониторинга осуществляет одно из следующих действий:

а) направляет главе муниципального образования (в случае если муниципальное образование является стороной соглашения), организации, реализующей проект, уведомление о выявлении нарушений обязательств по соглашению (с описанием выявленных нарушений) и (или) оснований для изменения соглашения, с предупреждением о недопустимости нарушения условий соглашения (если применимо), и о предложении внести изменения в соглашение в соответствии с Правилами заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений и условиями соглашения;

б) направляет главе муниципального образования (в случае если муниципальное образование является стороной соглашения), организации, реализующей проект, уведомление о выявлении нарушений обязательств по соглашению (с описанием выявленных нарушений) и (или) оснований для расторжения соглашения и инициирует расторжение соглашения, в порядке, предусмотренном Федеральным законом, Правилами заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений и условиями соглашения.

9. Организация, реализующая проект, в течение 10 рабочих дней со дня получения уведомления информирует уполномоченный орган об обстоятельствах, являющихся причиной выявленных нарушений.

Приложение N 1
к Порядку
осуществления мониторинга
исполнения условий соглашения
о защите и поощрении
капиталовложений и условий
реализации инвестиционного
проекта, в отношении которого
заключено такое соглашение

(форма)

ДАННЫЕ

об исполнении условий соглашения о защите и поощрении
капиталовложений от _____ N _____ и условий
реализации инвестиционного проекта, в том числе информация
о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта

I. Информация о соглашении о защите и поощрении
капиталовложений от _____ N _____ (далее - соглашение)

1.	Полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект (далее - организация, реализующая проект)	
2.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	
3.	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	
4.	Адрес	
5.	Фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, подпись лица (лиц), уполномоченного (уполномоченных) на подписание отчета об исполнении условий соглашения	
6.	Наименование инвестиционного проекта	
7.	Наименование органа управления организации, реализующей проект, уполномоченного на принятие решения об осуществлении инвестиционного проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов), необходимых для его реализации, или решения о бюджете на капитальные вложения (расходы) (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой	

	проектно-сметной документации, проведением проектно-изыскательских и геологоразведочных работ) в рамках инвестиционного проекта	
8.	Сфера экономики, в которой реализуется инвестиционный проект	
9.	Дата заключения соглашения	
10.	Даты начала и окончания предынвестиционной стадии	
11.	Даты начала и окончания инвестиционной стадии	
12.	Даты начала и окончания эксплуатационной стадии	
13.	Общий объем капитальных вложений (инвестиций) по проекту (млн. рублей)	
14.	Общий объем капиталовложений по проекту (млн. рублей)	
15.	Количество рабочих мест (единиц)	
16.	Эффекты реализации инвестиционного проекта для Пензенской области (муниципального образования) (если применимо)	

II. Информация о _____
этапе реализации инвестиционного проекта

(указывается наименование инвестиционного проекта)

N	Наименование мероприятия	Плановое значение	Фактическое значение	Отклонение
2.1.	Объем капитальных вложений (млн. рублей)			
2.2.	Объем капиталовложений (млн. рублей)			
2.3.	Объем планируемых к возмещению затрат (млн. рублей)			
2.4.	Планируемый срок возмещения затрат			

2.5.	Количество рабочих мест (единиц)			
2.6.	Срок реализации этапа инвестиционного проекта			

(указывается в случае необходимости дополнительная информация о результатах мониторинга этапа реализации инвестиционного проекта)

III. Информация о возмещении затрат организации, реализующей проект

N	Наименование сведений	n	n + 1	...	n + m
3.1.	Затраты на объекты сопутствующей инфраструктуры (млн. рублей), в том числе:				
3.1.1.	(указывается наименование объекта сопутствующей инфраструктуры)				
3.1.2.					
3.2.	Затраты на объекты обеспечивающей инфраструктуры (млн. рублей), в том числе:				
3.2.1.	(указывается наименование объекта обеспечивающей инфраструктуры)				
3.2.2.					
3.3.	Затраты на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для реализации инвестиционного проекта (млн. рублей), в том числе:				
3.3.1.	(указываются дата, номер, наименование, стороны договора кредита и (или) договора займа либо сведения об облигационном займе)				
3.3.2.					

3.4.	Затраты на демонтаж объектов жилищного строительства, расположенных на территориях военных городков (млн. рублей), в том числе				
3.4.1.	(указывается наименование объекта)				
3.4.2.					
3.5.	Документально подтвержденные и фактически понесенные расходы, возникшие у организации, реализующей проект, вследствие нарушения условий стабилизационной оговорки (млн. рублей)				
3.5.1.	(указывается направление расхода)				
3.5.2.					
3.6.	Объем уплаченных налогов и таможенных платежей (млн. рублей), в том числе:				
3.6.1.	налог на прибыль организаций (региональный бюджет)				
3.6.2.	налог на прибыль организаций				
3.6.3.	налог на имущество организаций				
3.6.4.	земельный налог				
3.7.	Объем возмещенных затрат (расходов) организации, реализующей проект (млн. рублей)				
3.7.1.	в форме субсидии				
3.7.2.	в форме возмещения реального ущерба (убытков)				

IV. Информация об осуществленных мерах государственной поддержки инвестиционного проекта

N	Меры поддержки	Объем (млн. рублей)
4.1.	(указывается наименование меры поддержки и основание)	

4.2.		
4._.	Совокупный объем предоставленных мер государственной поддержки	

V. Информация об обстоятельствах, указывающих на наличие оснований для изменения или расторжения соглашения (при их наличии)

N	Основание для изменения или расторжения соглашения	Описание обстоятельства <1>
5.1.	Включение в соглашение сведений об условиях связанного договора	
5.2.	Увеличение срока применения стабилизационной оговорки	
5.3.	Присоединение к соглашению одного или нескольких муниципальных образований	
5.4.	Передача прав и обязанностей организации, реализующей проект (передача договора)	
5.5.	Изменение реквизитов сторон соглашения	
5.6.	Невозможность реализации проекта в установленные в соглашении сроки в результате возникновения обстоятельств непреодолимой силы или в случае существенного изменения обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении соглашения	
5.7.	Включение в соглашение сведений о договоре о распределении затрат на объекты инфраструктуры	
5.8.	Незаключение организацией, реализующей проект, концессионного соглашения и (или) соглашения о государственно-частном или муниципально-частном партнерстве, неисполнение или ненадлежащее исполнение указанных соглашений концедентом и (или) публичным партнером, если такие соглашения	

	предусматривают реализацию инвестиционного проекта, в отношении которого было также заключено соглашение	
5.9.	Изменение характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках инвестиционного проекта объектов недвижимости в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией	
5.10.	Внесение изменений в инвестиционный проект в связи с необходимостью создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации иных объектов недвижимости, включая объекты сопутствующей и (или) обеспечивающей инфраструктур, в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией	
5.11.	Изменение объема капиталовложений	
5.12.	Изменение объема планируемых к возмещению затрат	
5.13.	Изменение формы меры государственной поддержки, предусмотренной частью 1 статьи 15 Федерального закона от 01.04.2020 N 69-ФЗ "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации" (с последующими изменениями)	
5.14.	Изменения в законодательстве Пензенской области, улучшающие положение организации, реализующей проект, и имеющие обратную силу	
5.15.	Неосуществление капиталовложений, предусмотренных условиями соглашения, в течение более чем 2 лет по истечении предусмотренного соглашением срока	

	осуществления капиталовложений, а также дополнительного срока, предоставленного на осуществление капиталовложений в соответствии с подпунктом "а" пункта 3 части 8 статьи 10 Федерального закона от 01.04.2020 N 69-ФЗ "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации" (с последующими изменениями)	
5.16.	Ненаступление отдельных юридических фактов, предусмотренных условиями соглашения, в течение более чем 2 лет по истечении предусмотренного соглашением срока осуществления капиталовложений, а также дополнительного срока, предоставленного на осуществление капиталовложений в соответствии с подпунктом "а" пункта 3 части 8 статьи 10 Федерального закона от 01.04.2020 N 69-ФЗ "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации" (с последующими изменениями)	
5.17.	Нарушение организацией, реализующей проект, или ее должностными лицами законодательства Российской Федерации, что привело к приостановлению деятельности организации, реализующей проект, либо к дисквалификации ее должностных лиц	
5.18.	В отношении организации, реализующей проект, открыто конкурсное производство в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)"	
5.19.	Принято решение о ликвидации организации, реализующей проект	
5.20.	(указывается основание для изменения или расторжения соглашения)	

VI. Предложения организации, реализующей проект, в связи с наличием оснований для изменения

либо расторжения соглашения

VII. Приложения: документы, подтверждающие данные
по разделам 2 - 5 настоящего документа, на _____ листах

(дата)

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(при наличии)
уполномоченного лица)

<1> В [пунктах 5.1 - 5.20](#) настоящего документа указывается, существуют
или отсутствуют нарушения соглашения и (или) основания для его
изменения либо расторжения.

Приложение N 2
к Порядку
осуществления мониторинга
исполнения условий соглашения
о защите и поощрении
капиталовложений и условий
реализации инвестиционного
проекта, в отношении которого
заключено такое соглашение

(примерная форма)

ОТЧЕТ

по результатам мониторинга исполнения условий соглашения
о защите и поощрении капиталовложений и условий реализации
инвестиционного проекта, в отношении которого заключено

**такое соглашение, в том числе этапов реализации
инвестиционного проекта**

Настоящий отчет подготовлен _____
(полное наименование уполномоченного органа)
(далее - уполномоченный орган) по результатам проверки исполнения условий
соглашения о защите и поощрении капиталовложений от _____,
регистрационный номер _____ (далее - соглашение) и условий реализации
инвестиционного проекта, в отношении которого заключено данное соглашение,
в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, за период с
_____ 20__ г. по _____ 20__ г. и содержит следующую информацию:

I. Информация о соглашении

1.1.	Полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект (далее - организация, реализующая проект), ИНН, ОГРН, адрес	
1.2.	Уполномоченный орган	
1.3.	Глава муниципального образования (главы муниципальных образований), действующий от имени муниципального образования (муниципальных образований)	
1.4.	Наименование инвестиционного проекта	
1.5.	Сфера экономики, в которой реализуется инвестиционный проект	
1.6.	Дата заключения соглашения	
1.7.	Даты начала и окончания предынвестиционной стадии	
1.8.	Даты начала и окончания инвестиционной стадии	
1.9.	Даты начала и окончания эксплуатационной стадии	
1.10.	Общий объем капитальных вложений (инвестиций) по проекту (млн. рублей)	
1.11.	Общий объем капиталовложений по проекту (млн. рублей)	
1.12.	Количество рабочих мест (единиц)	
1.13.	Эффекты реализации инвестиционного проекта для Пензенской области (муниципального образования) (если применимо)	

II. Информация о _____ этапе реализации
инвестиционного проекта

(указывается наименование инвестиционного проекта)

N	Наименование мероприятия	Планов ое значени е	Фактическ ое значение	Отклонен ие
2.1.	Объем капитальных вложений (млн. рублей)			
2.2.	Объем капиталовложений (млн. рублей)			
2.3.	Объем планируемых к возмещению затрат (млн. рублей)			
2.4.	Планируемый срок возмещения затрат			
2.5.	Количество рабочих мест (единиц)			
2.6.	Срок реализации этапа инвестиционного проекта			

(в случае необходимости указывается дополнительная информация о результатах мониторинга этапа реализации инвестиционного проекта)

III. Информация о возмещении затрат организации, реализующей проект

N	Наименование сведений	n	n + 1	...	n + m
---	-----------------------	---	-------	-----	----------

3.1.	Затраты на объекты сопутствующей инфраструктуры (млн. рублей), в том числе:				
3.1.1.	(указывается наименование объекта сопутствующей инфраструктуры)				
3.2.	Затраты на объекты обеспечивающей инфраструктуры (млн. рублей), в том числе:				
3.2.1.	(указывается наименование объекта обеспечивающей инфраструктуры)				
3.3.	Затраты на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для реализации инвестиционного проекта (млн. рублей), в том числе:				
3.3.1.	(указываются дата, номер, наименование, стороны договора кредита и (или) договора займа либо сведения об облигационном займе)				
3.4.	Затраты на демонтаж объектов жилищного строительства, расположенных на территориях военных городков (млн. рублей), в том числе				
3.4.1.	(указывается наименование объекта)				
3.5.	Документально подтвержденные и фактически понесенные расходы, возникшие у организации, реализующей проект, вследствие нарушения				

	условий стабилизационной оговорки (млн. рублей)				
3.5.1.	(указывается направление расхода)				
3.6.	Объем уплаченных налогов и таможенных платежей (млн. рублей), в том числе:				
3.6.	Объем уплаченных налогов и таможенных платежей (млн. рублей), в том числе:				
3.6.1.	налог на прибыль организаций (региональный бюджет)				
3.6.2.	налог на прибыль организаций				
3.6.3.	налог на имущество организаций				
3.6.4.	земельный налог				
3.7.	Объем возмещенных затрат (расходов) организации, реализующей проект (млн. рублей)				
3.7.1.	в форме субсидии				
3.7.2.	в форме возмещения реального ущерба (убытков)				

IV. Информация об осуществленных мерах государственной поддержки инвестиционного проекта

N	Меры поддержки	Объем (млн. рублей)
4.1.	(указывается наименование меры поддержки и основание)	
4.2.		
4._.	Совокупный объем предоставленных мер государственной поддержки	

V. Информация об обстоятельствах, указывающих на наличие оснований для изменения или расторжения соглашения (в случае их выявления)

N	Основание для изменения или расторжения соглашения	Описание обстоятельств <1>
5.1.	Включение в соглашение сведений об условиях связанного договора	
5.2.	Увеличение срока применения стабилизационной оговорки	
5.3.	Присоединение к соглашению одного или нескольких муниципальных образований	
5.4.	Передача прав и обязанностей организации, реализующей проект (передача договора)	
5.5.	Изменение реквизитов сторон соглашения	
5.6.	Невозможность реализации проекта в установленные в соглашении сроки в результате возникновения обстоятельств непреодолимой силы или в случае существенного изменения обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении соглашения	
5.7.	Включение в соглашение сведений о договоре о распределении затрат на объекты инфраструктуры	

5.8.	Незаключение организацией, реализующей проект, концессионного соглашения и (или) соглашения о государственно-частном или муниципально-частном партнерстве, неисполнение или ненадлежащее исполнение указанных соглашений концедентом и (или) публичным партнером, если такие соглашения предусматривают реализацию инвестиционного проекта, в отношении которого было также заключено соглашение	
5.9.	Изменение характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках инвестиционного проекта объектов недвижимости в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией	
5.10.	Внесение изменений в инвестиционный проект в связи с необходимостью создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации иных объектов недвижимости, включая объекты сопутствующей и (или) обеспечивающей инфраструктур, в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией	
5.11.	Изменение объема капиталовложений	
5.12.	Изменение объема планируемых к возмещению затрат	
5.13.	Изменение формы меры государственной поддержки, предусмотренной частью 1 статьи 15 Федерального закона от 01.04.2020 N 69-ФЗ "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации"	
5.14.	Изменения в законодательстве Пензенской области, улучшающие положение организации, реализующей проект, и имеющие обратную силу	
5.15.	Неосуществление капиталовложений, предусмотренных условиями соглашения, в течение более чем 2 лет по истечении предусмотренного соглашением срока осуществления капиталовложений, а также дополнительного срока, предоставленного на осуществление капиталовложений в соответствии с подпунктом "а"	

	пункта 3 части 8 статьи 10 Федерального закона от 01.04.2020 N 69-ФЗ "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации"	
5.16.	Ненаступление отдельных юридических фактов, предусмотренных условиями соглашения, в течение более чем 2 лет по истечении предусмотренного соглашением срока осуществления капиталовложений, а также дополнительного срока, предоставленного на осуществление капиталовложений в соответствии с подпунктом "а" пункта 3 части 8 статьи 10 Федерального закона от 01.04.2020 N 69-ФЗ "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации"	
5.17.	Нарушение организацией, реализующей проект, или ее должностными лицами законодательства Российской Федерации, что привело к приостановлению деятельности организации, реализующей проект, либо к дисквалификации ее должностных лиц	
5.18.	В отношении организации, реализующей проект, открыто конкурсное производство в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)"	
5.19.	Принято решение о ликвидации организации, реализующей проект	
5.20.	(указывается основание для изменения или расторжения соглашения)	

VI. Рекомендации по изменению или расторжению соглашения
(описание рекомендаций по изменению или расторжению
соглашения или указание на их отсутствие)

(дата)

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(при наличии)
уполномоченного лица)

<1> В пунктах 5.1 - 5.20 настоящего документа указывается, существуют или отсутствуют нарушения соглашения и (или) основания для его изменения либо расторжения.

Приложение N 3
к Порядку
осуществления мониторинга
исполнения условий соглашения
о защите и поощрении
капиталовложений и условий
реализации инвестиционного
проекта, в отношении которого
заключено такое соглашение

(форма)

СПРАВКА
о реализации этапа N ____ инвестиционного проекта,
в отношении которого заключено соглашение о защите
и поощрении капиталовложений от _____,
регистрационный N _____

N	Наименование мероприятия этапа инвестиционного проекта	Значение показателя	Сведения ограниченного доступа (да или нет)
1.	Объем капитальных вложений (млн. рублей)		
2.	Объем капиталовложений (млн. рублей)		
3.	_____ (указывается наименование мероприятия этапа инвестиционного проекта в соответствии с соглашением о		

защите и поощрении
капиталовложений)

(дата)

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(при наличии)
уполномоченного лица)
